

# Unser Wartungsangebot

Als Fachmann rund um das Thema Dach empfehlen wir Ihnen die Durchführung einer **jährlichen Dach-Wartung**. Diese umfasst neben einer Sichtkontrolle der Dacheindeckung folgende Aspekte:

- Das Auswechseln einzelner schadhafter Dachpfannen
- Die Beseitigung kleiner Undichtigkeiten an Dachdurchdringungen, Einbauteilen und Anschlüssen
- Die Regenrinnen- und Fallrohrreinigung
- Das Entfernen von Laub und Schmutz im Bereich von Anschlüssen und Kehlen
- Die Sichtkontrolle Ihrer Dachfenster samt Pflege und Wartung nach aktuellen Hersteller-Richtlinien
- Die Überprüfung der seit März 2011 gesetzlich vorgeschriebenen Sturmsicherung der Dachziegel
- Das Anfertigen eines detaillierten Protokolls jeder Dach-Wartung. Hier erhalten Sie auch eventuelle Vorschläge für umfassendere, erforderliche Instandsetzungsarbeiten.

# Ihr Kontakt zu uns

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Termin für ein unverbindliches Angebot.

Wir realisieren Ihr Vorhaben optimal.  
**Darauf können Sie sich verlassen!**



*Dank Wartung  
ein sicheres  
Dach über dem  
Kopf!*

**IHR DACHDECKER**  
Hartmut von Rockenthien

Dehmer Straße 81 b  
32549 Bad Oeynhausen

Telefon: 0 57 31 - 75 21 85  
Telefax: 0 57 31 - 86 93 700  
Mobil: 0160 - 97 30 05 53

E-Mail: [hartmut.von@t-online.de](mailto:hartmut.von@t-online.de)  
[www.daecher-von-rockenthien.de](http://www.daecher-von-rockenthien.de)

**IHR DACHDECKER**  
Hartmut von Rockenthien

Bedachungen • Bauklempnerei • Wärmedämmung



## Dach-Wartungen

- ✓ Dachinspektion
- ✓ Wartungsvertrag
- ✓ Dach-Wartung

Eine mangelnde Dach-Wartung kann teuer werden. Beugen Sie mit uns preiswert kapitalen Dachschiäden vor!



### Dachentwässerung verstopft!

Hier droht großer Schaden bei Starkregen. Im Schadenfall erhalten Sie keine Leistung von der Gebäudeversicherung!



### Beim nächsten Gewitter ist die Wohnung nass!

Wir kontrollieren auch den Zustand Ihrer Dachfenster!



### Zu lange gewartet!

Die Folge: Eine kostspielige Komplettsanierung!

## Regelmäßige Pflege hält Ihr Dach in Stand

Das Dach eines Hauses ist ganzjährig den unterschiedlichsten Witterungen ausgesetzt.

Die **regelmäßige Überprüfung** bewahrt den Hausbesitzer vor bösen Überraschungen. Stürme und orkanartige Windböen setzen Dächern zu. Um Unfälle und Schäden zu vermeiden, müssen Sturmschäden sofort behoben werden.

Bei einer **Dach-Wartung** prüfen wir als Fachkraft, ob alle Ziegel fest sitzen und bündig in den Falzen liegen. Verschobene Ziegel lassen sich unkompliziert wieder in die richtige Position bringen, beschädigte leicht austauschen.

Auch sollten regelmäßig Fallrohre und Regenrinnen überprüft werden. Denn wenn Niederschlagswasser nicht ablaufen kann, dringt es bei starkem Wind oder Hagel leicht in die Dachkonstruktion ein.

Außerdem gilt es bei der Dach-Wartung kleinste Risse in Abdichtungen oder der Dacheindeckung zu erkennen. Fehlerhaftes Material ist auszutauschen bzw. nachzubessern.

### Regelmäßige Inspektionen und die damit verbundenen kleinen Reparaturen halten Ihr Dach dauerhaft in Stand.

Folgeschäden durch eindringendes Wasser oder sogar Personen-/Sachschäden durch herab gewehrte Dachpfannen können sehr teuer werden. Im schlimmsten Fall zahlt auch die Gebäudeversicherung dann nicht mehr.

**Mit uns beugen Sie größeren Schäden rechtzeitig vor und können langfristig bares Geld sparen!**

## Komfortabel für Sie: Der Wartungsvertrag

Sie denken nicht immer an die Vereinbarung eines Termins für Ihre **Dach-Wartung**?

Dann schließen Sie doch einfach einen Wartungsvertrag ab. Wir melden uns in regelmäßigen Abständen zur Terminabsprache und führen die vereinbarten **Inspektionen** und notwendigen **Instandhaltungsarbeiten** an Ihrem Dach durch.

### Ein weiterer Vorteil für Sie:

Sie sind immer auf der sicheren Seite. Denn Sie erhalten von uns nach jeder Inspektion ein **Wartungsprotokoll**, anhand dessen Sie nachweisen können, dass Ihr Dach regelmäßig durch einen Fachbetrieb gewartet wird.

**Vermeiden Sie ärgerliche Folgeschäden, die wir hätten verhindern können!**

Regelmäßige Dach-Wartung – unkompliziert und preiswert!

Tel. 0 57 31 / 75 21 85

[www.daecher-von-rockenthien.de](http://www.daecher-von-rockenthien.de)

**IHR DACHDECKER**  
Hartmut von Rockenthien